



ESTADO DE ALAGOAS
PREFEITURA MUNICIPAL DE MARAGOGI
GABINETE DO PREFEITO

Praça Guedes de Miranda, 30 - Centro, CEP 57955-000
CNPJ 12.248.522/0001-96 www.maragogi.al.gov.br

LEI Nº 832, DE 11 DE DEZEMBRO DE 2024.

“Dispõe sobre desafetação de área verde para área de equipamento localizado no loteamento DEDA PAES e autoriza o Poder Executivo Municipal a alocar as famílias de baixa renda, e adota providências correlatas.”

O PREFEITO MUNICIPAL DE MARAGOGI, no uso de suas atribuições legais conferidas pela Lei Orgânica Municipal e pela Constituição Federal, faz saber que a Câmara Municipal de Vereadores aprovou e eu, sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º Fica o Município de Maragogi autorizado a desafetar as áreas públicas descritas abaixo, atualmente classificadas como áreas verdes, para fins de alocação de famílias de baixa renda conforme listado no Anexo I deste Projeto de Lei:

I - Área localizada no Loteamento Morada da Praia, Peroba, com uma área total de 2.688,00 m², composta por 8 lotes, com dimensões descritas no Anexo II.

II - Área localizada no Conjunto Habitacional Deda Paes, com uma área total de 2.580,89 m², composta por 15 lotes, com dimensões descritas no Anexo II.

Art. 2º Os memoriais descritivos das áreas desafetadas encontram-se no Anexo II, detalhando os limites, confrontações e características técnicas de cada lote.

Art. 3º As plantas georreferenciadas das áreas desafetadas encontram-se no Anexo III, contendo as informações técnicas e a demarcação dos lotes desafetados.

Art. 4º As áreas desafetadas destinam-se exclusivamente à alocação das famílias de baixa renda



ESTADO DE ALAGOAS
PREFEITURA MUNICIPAL DE MARAGOGI
GABINETE DO PREFEITO

Praça Guedes de Miranda, 30 – Centro, CEP 57955-000
CNPJ 12.248.522/0001-96 www.maragogi.al.gov.br

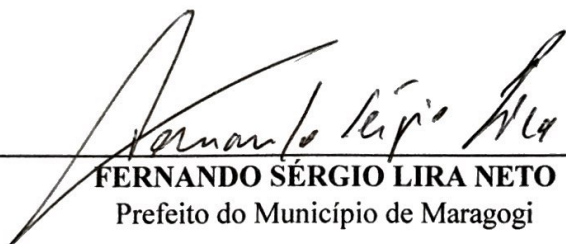
identificadas no Anexo I, priorizando a regularização fundiária e a garantia de moradia digna.

Art. 5º As despesas decorrentes da execução desta Lei correrão por conta de dotação orçamentária própria, prevista no orçamento vigente.

Art. 6º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário.

Registre-se. Publique-se. Cumpra-se.

Gabinete do Prefeito Municipal de Maragogi - Alagoas, 11 de dezembro de 2024.



FERNANDO SÉRGIO LIRA NETO
Prefeito do Município de Maragogi

MEMORIAL DESCRITIVO – PARCELAMENTO DE SOLO

Imóvel: Localizado na Rua Projetada, do Conjunto Habitacional Deda Paes, situado no município de Maragogi/AL.

Proprietário: LUIZ CARLOS DE BARROS

CPF: 028.115.064-89

Imóvel Lote 01:

Área Total: 150,00 m² **Perímetro:** 50,00 m

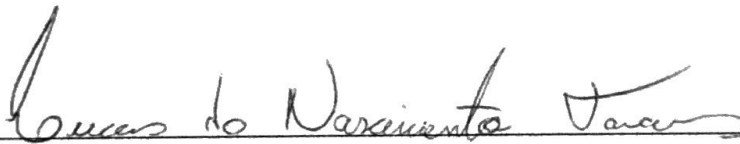
DESCRIÇÃO

Lote de terreno nº 01 (um) da Quadra A, do Loteamento "Deda Paes", implementado na área remanescente do Conjunto Habitacional Deda Paes, situado na zona urbana deste município Maragogi/AL, medindo: pela frente de **10,00 m** (dez metros); pelos fundos **10,00 m** (dez metros); lado direito **15,00 m** (quinze metros); lado esquerdo **15,00 m** (quinze metros), como o total de **150,00 m²** (cento e cinquenta metros quadrados), limitando-se pela frente com: **Rua Projetada**, pelo fundos com **Área do Terminal Rodoviário**, lado direito com **Lote 02**, lado esquerdo com **Via de Acesso ao Conj. Habitacional Deda Paes**, todas da mesma quadra do Loteamento.

Observação:

A planta anexa é parte integrante deste memorial descritivo.

Maragogi – AL, 28 de novembro de 2024.



Resp. Técnico

Lucas do Nascimento Tavares

Engenheiro Agrimensor: CREA: 0208479368



MEMORIAL DESCRITIVO – PARCELAMENTO DE SOLO

Imóvel: Localizado na Rua Projetada, do Conjunto Habitacional Deda Paes, situado no município de Maragogi/AL.

Proprietário: ANTONIA BERNADO DA SILVA

CPF: 021.871.394-09

Imóvel Lote 02:

Área Total: 150,00 m² **Perímetro:** 50,00 m

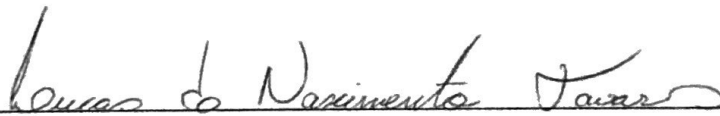
DESCRIÇÃO

Lote de terreno nº 02 (dois) da Quadra A, do Loteamento “Deda Paes”, implementado na área remanescente do Conjunto Habitacional Deda Paes, situado na zona urbana deste município Maragogi/AL, medindo: pela frente de **10,00 m** (dez metros); pelos fundos **10,00 m** (dez metros); lado direito **15,00 m** (quinze metros); lado esquerdo **15,00 m** (quinze metros), como o total de **150,00 m²** (cento e cinquenta metros quadrados), limitando-se pela frente com: **Rua Projetada**, pelo fundos com **Área do Terminal Rodoviário**, lado direito com **Lote 03**, lado esquerdo com **Lote 01**, todas da mesma quadra do Loteamento.

Observação:

A planta anexa é parte integrante deste memorial descritivo.

Maragogi – AL, 28 de novembro de 2024.



Resp. Técnico

Lucas do Nascimento Tavares

Engenheiro Agrimensor: CREA: 0208479368



MEMORIAL DESCRITIVO – PARCELAMENTO DE SOLO

Imóvel: Localizado na Rua Projetada, do Conjunto Habitacional Deda Paes, situado no município de Maragogi/AL.

Proprietário: MARIA JOSE DOS SANTOS

CPF: 700.866.304-82

Imóvel Lote 03:

Área Total: 150,00 m² **Perímetro:** 50,00 m

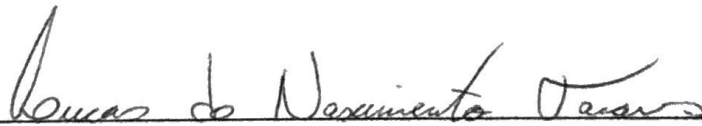
DESCRIÇÃO

Lote de terreno nº 03 (três) da Quadra A, do Loteamento “Deda Paes”, implementado na área remanescente do Conjunto Habitacional Deda Paes, situado na zona urbana deste município Maragogi/AL, medindo: pela frente de **10,00 m** (dez metros); pelos fundos **10,00 m** (dez metros); lado direito **15,00 m** (quinze metros); lado esquerdo **15,00 m** (quinze metros), como o total de **150,00 m²** (cento e cinquenta metros quadrados), limitando-se pela frente com: **Rua Projetada**, pelo fundos com **Área do Terminal Rodoviário**, lado direito com **Lote 04**, lado esquerdo com **Lote 02**, todas da mesma quadra do Loteamento.

Observação:

A planta anexa é parte integrante deste memorial descritivo.

Maragogi – AL, 28 de novembro de 2024.



Resp. Técnico

Lucas do Nascimento Tavares

Engenheiro Agrimensor: CREA: 0208479368

MEMORIAL DESCRITIVO – PARCELAMENTO DE SOLO

Imóvel: Localizado na Rua Projetada, do Conjunto Habitacional Deda Paes, situado no município de Maragogi/AL.

Proprietário: JOÃO ANTÔNIO DO NASCIMENTO FILHO

CPF: 452.783.854-72

Imóvel Lote 04:

Área Total: 150,00 m² Perímetro: 50,00 m

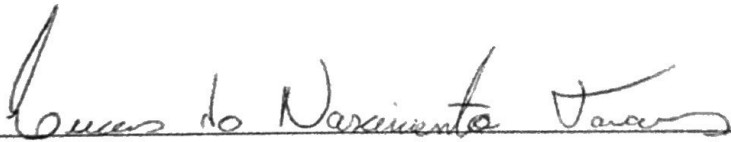
DESCRIÇÃO

Lote de terreno nº 04 (quatro) da Quadra A, do Loteamento “Deda Paes”, implementado na área remanescente do Conjunto Habitacional Deda Paes, situado na zona urbana deste município Maragogi/AL, medindo: pela frente de **10,00 m** (dez metros); pelos fundos **10,00 m** (dez metros); lado direito **15,00 m** (quinze metros); lado esquerdo **15,00 m** (quinze metros), como o total de **150,00 m²** (cento e cinquenta metros quadrados), limitando-se pela frente com: **Rua Projetada**, pelo fundos com **Área do Terminal Rodoviário**, lado direito com **Lote 05**, lado esquerdo com **Lote 03**, todas da mesma quadra do Loteamento.

Observação:

A planta anexa é parte integrante deste memorial descritivo.

Maragogi – AL, 28 de novembro de 2024.



Resp. Técnico

Lucas do Nascimento Tavares

Engenheiro Agrimensor: CREA: 0208479368



MEMORIAL DESCRITIVO – PARCELAMENTO DE SOLO

Imóvel: Localizado na Rua Projetada, do Conjunto Habitacional Deda Paes, situado no município de Maragogi/AL.

Proprietário: MARÍLIA PINHEIRO DE HOLANDA SANTANA LOPES

CPF: 106.759.244-05

Imóvel Lote 05:

Área Total: 150,00 m² **Perímetro:** 50,00 m

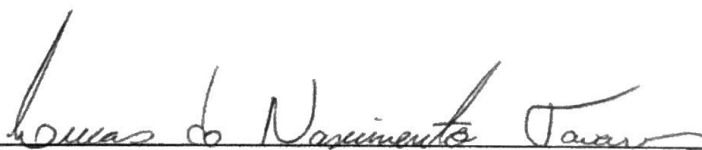
DESCRIÇÃO

Lote de terreno nº 05 (cinco) da Quadra A, do Loteamento “Deda Paes”, implementado na área remanescente do Conjunto Habitacional Deda Paes, situado na zona urbana deste município Maragogi/AL, medindo: pela frente de **10,00 m** (dez metros); pelos fundos **10,00 m** (dez metros); lado direito **15,00 m** (quinze metros); lado esquerdo **15,00 m** (quinze metros), como o total de **150,00 m²** (cento e cinquenta metros quadrados), limitando-se pela frente com: **Rua Projetada**, pelo fundos com **Área do Terminal Rodoviário**, lado direito com **Área Remanescente do Conjunto Deda Paes**, lado esquerdo com **Lote 04**, todas da mesma quadra do Loteamento.

Observação:

A planta anexa é parte integrante deste memorial descritivo.

Maragogi – AL, 28 de novembro de 2024.



Resp. Técnico

Lucas do Nascimento Tavares

Engenheiro Agrimensor: CREA: 0208479368



MEMORIAL DESCRITIVO – PARCELAMENTO DE SOLO

Imóvel: Localizado na Rua Projetada, do Conjunto Habitacional Deda Paes, situado no município de Maragogi/AL.

Proprietário: JOSE WILKER CAVALCANTE DA SILVA

CPF: 086.946.254-74

Imóvel Lote 06:

Área Total: 150,00 m² **Perímetro:** 50,00 m


DESCRIÇÃO

Lote de terreno nº 06 (seis) da Quadra A, do Loteamento “Deda Paes”, implementado na área remanescente do Conjunto Habitacional Deda Paes, situado na zona urbana deste município Maragogi/AL, medindo: pela frente de **10,00 m** (dez metros); pelos fundos **10,00 m** (dez metros); lado direito **15,00 m** (quinze metros); lado esquerdo **15,00 m** (quinze metros), como o total de **150,00 m²** (cento e cinquenta metros quadrados), limitando-se pela frente com: **Rua Projetada**, pelo fundos com **Lote 11**, lado direito com **Via de Acesso ao Conj. Habitacional Deda Paes**, lado esquerdo com **Lote 07**, todas da mesma quadra do Loteamento.

Observação:

A planta anexa é parte integrante deste memorial descritivo.

Maragogi – AL, 28 de novembro de 2024.



Resp. Técnico

Lucas do Nascimento Tavares

Engenheiro Agrimensor: CREA: 0208479368



MEMORIAL DESCRITIVO – PARCELAMENTO DE SOLO

Imóvel: Localizado na Rua Projetada, do Conjunto Habitacional Deda Paes, situado no município de Maragogi/AL.

Proprietário: JOSE CANDIDO DA SILVA FILHO

CPF: – 475.495.484-04

Imóvel Lote 07:

Área Total: 150,00 m² **Perímetro:** 50,00 m

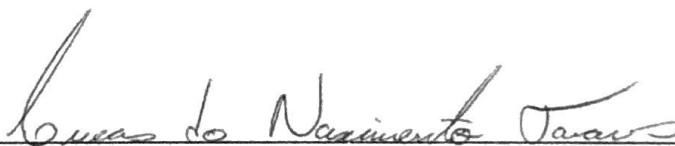
DESCRIÇÃO

Lote de terreno nº 07 (sete) da Quadra A, do Loteamento “Deda Paes”, implementado na área remanescente do Conjunto Habitacional Deda Paes, situado na zona urbana deste município Maragogi/AL, medindo: pela frente de **10,00 m** (dez metros); pelos fundos **10,00 m** (dez metros); lado direito **15,00 m** (quinze metros); lado esquerdo **15,00 m** (quinze metros), como o total de **150,00 m²** (cento e cinquenta metros quadrados), limitando-se pela frente com: **Rua Projetada**, pelo fundos com **Lote 12**, lado direito com **Lote 06**, lado esquerdo com **Lote 08**, todas da mesma quadra do Loteamento.

Observação:

A planta anexa é parte integrante deste memorial descritivo.

Maragogi – AL, 28 de novembro de 2024.



Resp. Técnico

Lucas do Nascimento Tavares

Engenheiro Agrimensor: CREA: 0208479368



MEMORIAL DESCRITIVO – PARCELAMENTO DE SOLO

Imóvel: Localizado na Rua Projetada, do Conjunto Habitacional Deda Paes, situado no município de Maragogi/AL.

Proprietário: CLAUDINEIDE CRISTINA DA SILVA

RG 59361335-1

Imóvel Lote 08:

Área Total: 150,00 m² Perímetro: 50,00 m

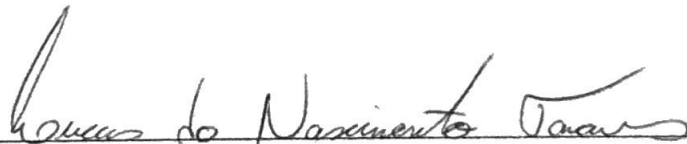
DESCRIÇÃO

Lote de terreno nº 08 (oito) da Quadra A, do Loteamento "Deda Paes", implementado na área remanescente do Conjunto Habitacional Deda Paes, situado na zona urbana deste município Maragogi/AL, medindo: pela frente de 10,00 m (dez metros); pelos fundos 10,00 m (dez metros); lado direito 15,00 m (quinze metros); lado esquerdo 15,00 m (quinze metros), como o total de 150,00 m² (cento e cinquenta metros quadrados), limitando-se pela frente com: Rua Projetada, pelo fundos com Lote 13, lado direito com Lote 07, lado esquerdo com Lote 09, todas da mesma quadra do Loteamento.

Observação:

A planta anexa é parte integrante deste memorial descritivo.

Maragogi – AL, 28 de novembro de 2024.



Resp. Técnico

Lucas do Nascimento Tavares

Engenheiro Agrimensor: CREA: 0208479368



MEMORIAL DESCRITIVO – PARCELAMENTO DE SOLO

Imóvel: Localizado na Rua Projetada, do Conjunto Habitacional Deda Paes, situado no município de Maragogi/AL.

Proprietário: MARIA HELENA SILVA ARRUDA BAHIA

CPF – 669.096.194-04

Imóvel Lote 09:

Área Total: 150,00 m² **Perímetro:** 50,00 m

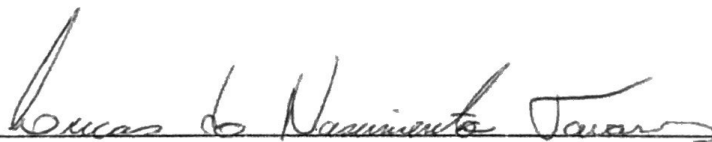
DESCRIÇÃO

Lote de terreno nº 09 (nove) da Quadra A, do Loteamento “Deda Paes”, implementado na área remanescente do Conjunto Habitacional Deda Paes, situado na zona urbana deste município Maragogi/AL, medindo: pela frente de **10,00 m** (dez metros); pelos fundos **10,00 m** (dez metros); lado direito **15,00 m** (quinze metros); lado esquerdo **15,00 m** (quinze metros), como o total de **150,00 m²** (cento e cinquenta metros quadrados), limitando-se pela frente com: **Rua Projetada**, pelo fundos com **Lote 14**, lado direito com **Lote 08**, lado esquerdo com **Lote 10**, todas da mesma quadra do Loteamento.

Observação:

A planta anexa é parte integrante deste memorial descritivo.

Maragogi – AL, 28 de novembro de 2024.



Resp. Técnico

Lucas do Nascimento Tavares

Engenheiro Agrimensor: CREA: 0208479368



MEMORIAL DESCRITIVO – PARCELAMENTO DE SOLO

Imóvel: Localizado na Rua Projetada, do Conjunto Habitacional Deda Paes, situado no município de Maragogi/AL.

Proprietário: FERNANDO ANTONIO DE BRITO SILVA

CPF – 387.462.044-15

Imóvel Lote 10:

Área Total: 150,00 m² **Perímetro:** 50,00 m

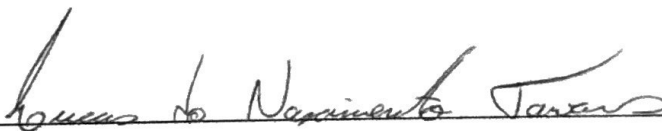
DESCRIÇÃO

Lote de terreno nº 10 (dez) da Quadra A, do Loteamento “Deda Paes”, implementado na área remanescente do Conjunto Habitacional Deda Paes, situado na zona urbana deste município Maragogi/AL, medindo: pela frente de **10,00 m** (dez metros); pelos fundos **10,00 m** (dez metros); lado direito **15,00 m** (quinze metros); lado esquerdo **15,00 m** (quinze metros), como o total de **150,00 m²** (cento e cinquenta metros quadrados), limitando-se pela frente com: **Rua Projetada**, pelo fundos com **Lote 15**, lado direito com **Lote 09**, lado esquerdo com **Área Remanescente do Conjunto Deda Paes**, todas da mesma quadra do Loteamento.

Observação:

A planta anexa é parte integrante deste memorial descritivo.

Maragogi – AL, 28 de novembro de 2024.



Resp. Técnico

Lucas do Nascimento Tavares

Engenheiro Agrimensor: CREA: 0208479368



MEMORIAL DESCRITIVO – PARCELAMENTO DE SOLO

Imóvel: Localizado na Rua Projetada, do Conjunto Habitacional Deda Paes, situado no município de Maragogi/AL.

Proprietário: FRANCISCO JOSE DE OLIVEIRA

CPF – 069.825.424-40

Imóvel Lote 11:

Área Total: 150,00 m² **Perímetro:** 50,00 m

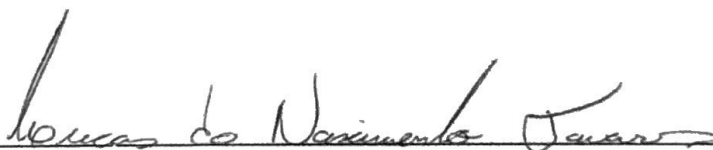
DESCRIÇÃO

Lote de terreno nº 11 (onze) da Quadra A, do Loteamento “Deda Paes”, implementado na área remanescente do Conjunto Habitacional Deda Paes, situado na zona urbana deste município Maragogi/AL, medindo: pela frente de **10,00 m** (dez metros); pelos fundos **10,00 m** (dez metros); lado direito **15,00 m** (quinze metros); lado esquerdo **15,00 m** (quinze metros), como o total de **150,00 m²** (cento e cinquenta metros quadrados), limitando-se pela frente com: **Rua Projetada 02**, pelo fundos com **Lote 06**, lado direito com **Lote 12**, lado esquerdo com **Via de Acesso ao Conj. Habitacional Deda Paes**, todas da mesma quadra do Loteamento.

Observação:

A planta anexa é parte integrante deste memorial descritivo.

Maragogi – AL, 28 de novembro de 2024.



Resp. Técnico

Lucas do Nascimento Tavares

Engenheiro Agrimensor: CREA: 0208479368



MEMORIAL DESCRITIVO – PARCELAMENTO DE SOLO

Imóvel: Localizado na Rua Projetada, do Conjunto Habitacional Deda Paes, situado no município de Maragogi/AL.

Proprietário: DAIANE MARIA DOS SANTOS CANDIDO

CPF – 125.521.774-09

Imóvel Lote 12:

Área Total: 150,00 m² **Perímetro:** 50,00 m

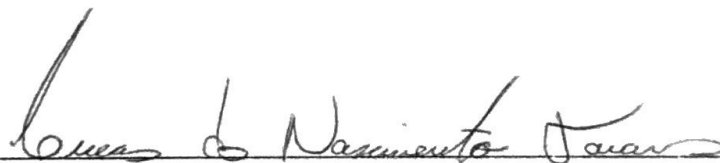
DESCRIÇÃO

Lote de terreno nº 12 (doze) da Quadra A, do Loteamento “Deda Paes”, implementado na área remanescente do Conjunto Habitacional Deda Paes, situado na zona urbana deste município Maragogi/AL, medindo: pela frente de **10,00 m** (dez metros); pelos fundos **10,00 m** (dez metros); lado direito **15,00 m** (quinze metros); lado esquerdo **15,00 m** (quinze metros), como o total de **150,00 m²** (cento e cinquenta metros quadrados), limitando-se pela frente com: **Rua Projetada 02**, pelo fundos com **Lote 07**, lado direito com **Lote 13**, lado esquerdo com **Lote 11**, todas da mesma quadra do Loteamento.

Observação:

A planta anexa é parte integrante deste memorial descritivo.

Maragogi – AL, 28 de novembro de 2024.



Resp. Técnico

Lucas do Nascimento Tavares

Engenheiro Agrimensor: CREA: 0208479368



MEMORIAL DESCRITIVO – PARCELAMENTO DE SOLO

Imóvel: Localizado na Rua Projetada, do Conjunto Habitacional Deda Paes, situado no município de Maragogi/AL.

Proprietário: ANDERSON CARLOS FREITAS

CPF – 050.829.814-80

Imóvel Lote 13:

Área Total: 150,00 m² Perímetro: 50,00 m

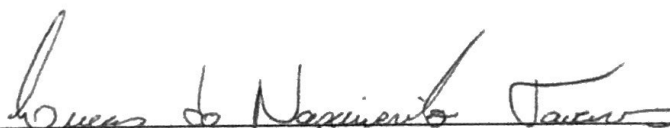
DESCRIÇÃO

Lote de terreno nº 13 (treze) da Quadra A, do Loteamento “Deda Paes”, implementado na área remanescente do Conjunto Habitacional Deda Paes, situado na zona urbana deste município Maragogi/AL, medindo: pela frente de **10,00 m** (dez metros); pelos fundos **10,00 m** (dez metros); lado direito **15,00 m** (quinze metros); lado esquerdo **15,00 m** (quinze metros), como o total de **150,00 m²** (cento e cinquenta metros quadrados), limitando-se pela frente com: **Rua Projetada 02**, pelo fundos com **Lote 08**, lado direito com **Lote 14**, lado esquerdo com **Lote 12**, todas da mesma quadra do Loteamento.

Observação:

A planta anexa é parte integrante deste memorial descritivo.

Maragogi – AL, 28 de novembro de 2024.



Resp. Técnico

Lucas do Nascimento Tavares

Engenheiro Agrimensor: CREA: 0208479368



MEMORIAL DESCRITIVO – PARCELAMENTO DE SOLO

Imóvel: Localizado na Rua Projetada, do Conjunto Habitacional Deda Paes, situado no município de Maragogi/AL.

Proprietário: DJALMA DA SILVA CAMPOS

CPF – 856.324.304-42

Imóvel Lote 14:

Área Total: 150,00 m² **Perímetro:** 50,00 m

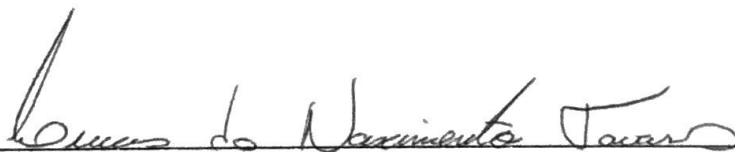
DESCRIÇÃO

Lote de terreno nº 14 (quatorze) da Quadra A, do Loteamento “Deda Paes”, implementado na área remanescente do Conjunto Habitacional Deda Paes, situado na zona urbana deste município Maragogi/AL, medindo: pela frente de **10,00 m** (dez metros); pelos fundos **10,00 m** (dez metros); lado direito **15,00 m** (quinze metros); lado esquerdo **15,00 m** (quinze metros), como o total de **150,00 m²** (cento e cinquenta metros quadrados), limitando-se pela frente com: **Rua Projetada 02**, pelo fundos com **Lote 09**, lado direito com **Lote 15**, lado esquerdo com **Lote 13**, todas da mesma quadra do Loteamento.

Observação:

A planta anexa é parte integrante deste memorial descritivo.

Maragogi – AL, 28 de novembro de 2024.



Resp. Técnico

Lucas do Nascimento Tavares

Engenheiro Agrimensor: CREA: 0208479368



MEMORIAL DESCRITIVO – PARCELAMENTO DE SOLO

Imóvel: Localizado na Rua Projetada, do Conjunto Habitacional Deda Paes, situado no município de Maragogi/AL.

Proprietário: LUIZ MÁRIO DE SOUZA PINTO

CPF – 033.711.424-26

Imóvel Lote 15:

Área Total: 150,00 m² **Perímetro:** 50,00 m

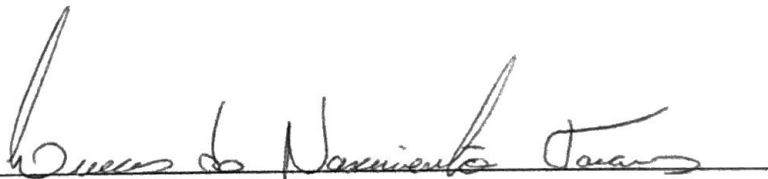
DESCRIÇÃO

Lote de terreno nº 15 (quinze) da Quadra A, do Loteamento “Deda Paes”, implementado na área remanescente do Conjunto Habitacional Deda Paes, situado na zona urbana deste município Maragogi/AL, medindo: pela frente de **10,00 m** (dez metros); pelos fundos **10,00 m** (dez metros); lado direito **15,00 m** (quinze metros); lado esquerdo **15,00 m** (quinze metros), como o total de **150,00 m²** (cento e cinquenta metros quadrados), limitando-se pela frente com: **Rua Projetada 02**, pelo fundos com **Lote 10**, lado direito com **Área Remanescente do Conjunto Deda Paes**, lado esquerdo com **Lote 14**, todas da mesma quadra do Loteamento.

Observação:

A planta anexa é parte integrante deste memorial descritivo.

Maragogi – AL, 28 de novembro de 2024.



Resp. Técnico

Lucas do Nascimento Tavares

Engenheiro Agrimensor: CREA: 0208479368



MEMORIAL DESCRITIVO – DESMEMBRAMENTO

Imóvel: Localizado na Área Verde do Loteamento Morada da Praia, situado no Povoado de Peroba, no município de Maragogi/AL.

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE MARAGOGI

Donatário: AURELIANO JOSÉ DOS SANTOS JERÔNIMO

CPF: 712.151.134-71

Imóvel Lote 01:

Área Total: 343,58 m² **Perímetro:** 81,26 m

DESCRIÇÃO

Lote de terreno nº 01 (um) da Quadra Nova, do Loteamento “Morada da Praia”, implementado na área verde, situado na zona urbana deste município Maragogi/AL, medindo: pela frente de 12,00 m (doze metros); pelos fundos 12,00 m (doze metros); lado direito 28,56 m (vinte e oito metros e cinquenta e seis centímetros); lado esquerdo 28,70 m (vinte e oito metros e setenta centímetros), como o total de 343,58 m² (trezentos e quarenta e três metros quadrados e cinquenta e oito décimos quadrados), limitando-se pela frente com: Rua Marechal Floriano Peixoto, pelo fundos com Lote 05 da Quadra 05, lado direito com Lote 02 da Quadra Nova, lado esquerdo com Rua Mico Leão Dourado, todas da mesma quadra do Loteamento.

Observação:

A planta anexa é parte integrante deste memorial descritivo.

Maragogi – AL, 28 de novembro de 2024.

LUCAS DO
NASCIMENTO
TAVARES:05640014490

Assinado de forma digital por
LUCAS DO NASCIMENTO
TAVARES:05640014490
Dados: 2024.11.28 18:48:46
-03'00'

Resp. Técnico
Lucas do Nascimento Tavares
Engenheiro Agrimensor: CREA: 0208479368



MEMORIAL DESCRITIVO – DESMEMBRAMENTO

Imóvel: Localizado na Área Verde do Loteamento Morada da Praia, situado no Povoado de Peroba, no município de Maragogi/AL.

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE MARAGOGI

Donatário: SEVERINO JOSÉ JERÔNIMO NETO SEGUNDO

CPF: 131.993.464-13

Imóvel Lote 02:

Área Total: 342,00 m² **Perímetro:** 81,00 m

DESCRIÇÃO

Lote de terreno nº 02 (dois) da Quadra Nova, do Loteamento “Morada da Praia”, implementado na área verde, situado na zona urbana deste município Maragogi/AL, medindo: pela frente de 12,00 m (doze metros); pelos fundos 12,00 m (doze metros); lado direito 28,43 m (vinte e oito metros e quarenta e três centímetros); lado esquerdo 28,56 m (vinte e oito metros e cinquenta e seis centímetros), como o total de 342,00 m² (trezentos e quarenta e dois metros quadrados), limitando-se pela frente com: Rua Marechal Floriano Peixoto, pelo fundos com Lote 05 da Quadra 05, lado direito com Lote 03 da Quadra Nova, lado esquerdo com Lote 01 da Quadra Nova, todas da mesma quadra do Loteamento.

Observação:

A planta anexa é parte integrante deste memorial descritivo.

Maragogi – AL, 28 de novembro de 2024.

LUCAS DO
NASCIMENTO
TAVARES:0564001449
0

Assinado de forma digital
por LUCAS DO NASCIMENTO
TAVARES:05640014490
Dados: 2024.11.28 18:49:12
-03'00'

Resp. Técnico
Lucas do Nascimento Tavares
Engenheiro Agrimensor: CREA: 0208479368



MEMORIAL DESCRITIVO – DESMEMBRAMENTO

Imóvel: Localizado na Área Verde do Loteamento Morada da Praia, situado no Povoado de Peroba, no município de Maragogi/AL.

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE MARAGOGI

Donatário: LEANDRO SILVA DOS SANTOS CÉSAR

CPF: 112.938.344-08

Imóvel Lote 03:

Área Total: 340,40 m² **Perímetro:** 80,73 m

DESCRIÇÃO

Lote de terreno nº 03 (três) da Quadra Nova, do Loteamento “Morada da Praia”, implementado na área verde, situado na zona urbana deste município Maragogi/AL, medindo: pela frente de 12,00 m (doze metros); pelos fundos 12,00 m (doze metros); lado direito 28,30 m (vinte e oito metros e trinta centímetros); lado esquerdo 28,43 m (vinte e oito metros e quarenta e três centímetros), como o total de 340,40 m² (trezentos e quarenta metros quadrados e quarenta decímetros quadrados), limitando-se pela frente com: Rua Marechal Floriano Peixoto, pelo fundos com Lote 05 da Quadra 05, lado direito com Lote 04 da Quadra Nova, lado esquerdo com Lote 02 da Quadra Nova, todas da mesma quadra do Loteamento.

Observação:

A planta anexa é parte integrante deste memorial descritivo.

Maragogi – AL, 28 de novembro de 2024.

LUCAS DO
NASCIMENTO
TAVARES:0564001
4490

Assinado de forma digital
por LUCAS DO
NASCIMENTO
TAVARES:05640014490
Dados: 2024.11.28 18:49:22
-03'00'

Resp. Técnico
Lucas do Nascimento Tavares
Engenheiro Agrimensor: CREA: 0208479368



MEMORIAL DESCRITIVO – DESMEMBRAMENTO

Imóvel: Localizado na Área Verde do Loteamento Morada da Praia, situado no Povoado de Peroba, no município de Maragogi/AL.

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE MARAGOGI

Donatário: IVANY JACINTA DAS CHAGAS

CPF: 491.093.321-20

Imóvel Lote 04:

Área Total: 338,80 m² **Perímetro:** 80,46 m

DESCRIÇÃO

Lote de terreno nº 04 (quatro) da Quadra Nova, do Loteamento “Morada da Praia”, implementado na área verde, situado na zona urbana deste município Maragogi/AL, medindo: pela frente de 12,00 m (doze metros); pelos fundos 12,00 m (doze metros); lado direito 28,16 m (vinte e oito metros e dezesseis centímetros); lado esquerdo 28,30 m (vinte e oito metros e trinta centímetros), como o total de 338,80 m² (trezentos e trinta e oito metros quadrados e oitenta decímetros quadrados), limitando-se pela frente com: Rua Marechal Floriano Peixoto, pelo fundos com Lote 06 da Quadra 05, lado direito com Lote 05 da Quadra Nova, lado esquerdo com Lote 03 da Quadra Nova, todas da mesma quadra do Loteamento.

Observação:

A planta anexa é parte integrante deste memorial descritivo.

Maragogi – AL, 28 de novembro de 2024.

LUCAS DO
NASCIMENTO
TAVARES:056400144
90

Assinado de forma digital
por LUCAS DO NASCIMENTO
TAVARES:05640014490
Dados: 2024.11.28 18:49:33
-03'00'

Resp. Técnico
Lucas do Nascimento Tavares
Engenheiro Agrimensor: CREA: 0208479368



MEMORIAL DESCRITIVO – DESMEMBRAMENTO

Imóvel: Localizado na Área Verde do Loteamento Morada da Praia, situado no Povoado de Peroba, no município de Maragogi/AL.

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE MARAGOGI

Donatário: JULIA KAROLINE DA SILVA SANTOS

CPF: 124.691.514-65

Imóvel Lote 05:

Área Total: 337,20 m² **Perímetro:** 80,20 m

DESCRIÇÃO

Lote de terreno nº 05 (cinco) da Quadra Nova, do Loteamento “Morada da Praia”, implementado na área verde, situado na zona urbana deste município Maragogi/AL, medindo: pela frente de 12,00 m (doze metros); pelos fundos 12,00 m (doze metros); lado direito 28,03 m (vinte e oito metros e três centímetros); lado esquerdo 28,16 m (vinte e oito metros e dezesseis centímetros), como o total de 337,20 m² (trezentos e trinta e sete metros quadrados e vinte decímetros quadrados), limitando-se pela frente com: Rua Marechal Floriano Peixoto, pelo fundos com Lote 06 da Quadra 05, lado direito com Lote 06 da Quadra Nova, lado esquerdo com Lote 04 da Quadra Nova, todas da mesma quadra do Loteamento.

Observação:

A planta anexa é parte integrante deste memorial descritivo.

Maragogi – AL, 28 de novembro de 2024.

LUCAS DO
NASCIMENTO
TAVARES:0564001449
0

Assinado de forma digital
por LUCAS DO NASCIMENTO
TAVARES:05640014490
Dados: 2024.11.28 18:49:43
-03'00'

Resp. Técnico
Lucas do Nascimento Tavares
Engenheiro Agrimensor: CREA: 0208479368



MEMORIAL DESCRITIVO – DESMEMBRAMENTO

Imóvel: Localizado na Área Verde do Loteamento Morada da Praia, situado no Povoado de Peroba, no município de Maragogi/AL.

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE MARAGOGI

Donatário: ANDREZA MARIA DA PAZ

CPF: 119.476.014-74

Imóvel Lote 06:

Área Total: 335,61 m² **Perímetro:** 79,93 m

DESCRIÇÃO

Lote de terreno nº 06 (seis) da Quadra Nova, do Loteamento “Morada da Praia”, implementado na área verde, situado na zona urbana deste município Maragogi/AL, medindo: pela frente de 12,00 m (doze metros); pelos fundos 12,00 m (doze metros); lado direito 27,90 m (vinte e sete metros e noventa centímetros); lado esquerdo 28,03 m (vinte e oito metros e três centímetros), como o total de 335,61 m² (trezentos e trinta e cinco metros quadrados e sessenta e um decímetros quadrados), limitando-se pela frente com: Rua Marechal Floriano Peixoto, pelo fundos com Rua Sucuri, lado direito com Lote 07 da Quadra Nova, lado esquerdo com Lote 05 da Quadra Nova, todas da mesma quadra do Loteamento.

Observação:

A planta anexa é parte integrante deste memorial descritivo.

Maragogi – AL, 28 de novembro de 2024.

LUCAS DO
NASCIMENTO
TAVARES:0564001449
0

Assinado de forma digital
por LUCAS DO NASCIMENTO
TAVARES:05640014490
Dados: 2024.11.28 18:49:53
-03'00'

Resp. Técnico
Lucas do Nascimento Tavares
Engenheiro Agrimensor: CREA: 0208479368



MEMORIAL DESCRITIVO – DESMEMBRAMENTO

Imóvel: Localizado na Área Verde do Loteamento Morada da Praia, situado no Povoado de Peroba, no município de Maragogi/AL.

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE MARAGOGI

Donatário: YAN THIAGO TAVARES SANTOS

CPF: 093.074.954-59

Imóvel Lote 07:

Área Total: 334,01 m² **Perímetro:** 79,66 m

DESCRIÇÃO

Lote de terreno nº 07 (sete) da Quadra Nova, do Loteamento “Morada da Praia”, implementado na área verde, situado na zona urbana deste município Maragogi/AL, medindo: pela frente de 12,00 m (doze metros); pelos fundos 12,00 m (doze metros); lado direito 27,76 m (vinte e sete metros e setenta e seis centímetros); lado esquerdo 27,90 m (vinte e sete metros e noventa centímetros), como o total de 334,01 m² (trezentos e trinta e quatro metros quadrados e um decímetros quadrados), limitando-se pela frente com: Rua Marechal Floriano Peixoto, pelo fundos com Lote 05 da Quadra 06, lado direito com Lote 08 da Quadra Nova, lado esquerdo com Lote 06 da Quadra Nova, todas da mesma quadra do Loteamento.

Observação:

A planta anexa é parte integrante deste memorial descritivo.

Maragogi – AL, 28 de novembro de 2024.

LUCAS DO
NASCIMENTO
TAVARES:05640014
490

Assinado de forma digital
por LUCAS DO NASCIMENTO
TAVARES:05640014490
Dados: 2024.11.28 18:50:04
-03'00'

Resp. Técnico
Lucas do Nascimento Tavares
Engenheiro Agrimensor: CREA: 0208479368



MEMORIAL DESCRITIVO – DESMEMBRAMENTO

Imóvel: Localizado na Área Verde do Loteamento Morada da Praia, situado no Povoado de Peroba, no município de Maragogi/AL.

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE MARAGOGI

Donatário: RHAYANNE TEXEIRA DA SILVA

CPF: 111.862.454-84

Imóvel Lote 08:

Área Total: 332,41 m² **Perímetro:** 79,40 m

DESCRIÇÃO

Lote de terreno nº 08 (oito) da Quadra Nova, do Loteamento “Morada da Praia”, implementado na área verde, situado na zona urbana deste município Maragogi/AL, medindo: pela frente de 12,00 m (doze metros); pelos fundos 12,00 m (doze metros); lado direito 27,63 m (vinte e sete metros e sessenta e três centímetros); lado esquerdo 27,76 m (vinte e sete metros e setenta e seis centímetros), como o total de 332,41 m² (trezentos e trinta e dois metros quadrados e quarenta e um decímetros quadrados), limitando-se pela frente com: Rua Marechal Floriano Peixoto, pelo fundos com Lote 05 da Quadra 06, lado direito com Área Verde Remanescente, lado esquerdo com Lote 07 da Quadra Nova, todas da mesma quadra do Loteamento.

Observação:

A planta anexa é parte integrante deste memorial descritivo.

Maragogi – AL, 28 de novembro de 2024.

LUCAS DO
NASCIMENTO
TAVARES:05640014490

Assinado de forma digital por
LUCAS DO NASCIMENTO
TAVARES:05640014490
Dados: 2024.11.28 18:50:15 -03'00'

Resp. Técnico
Lucas do Nascimento Tavares
Engenheiro Agrimensor: CREA: 0208479368



